

Grundregister	Blatt	EGRID	1/4
Egg	492	CH967760407184	

Grundstücksbeschreibung						
Fläche			Beschreibung	Änderung		
ha	a	m2		Datum	Beleg	Mutation
			Kataster 879, Plan 22, Bütziacher			
	9	01	Gesamtfläche			
	2	44	Gebäude Gebäude Wohnen, Nr. 19201099, Im Bütziacker 7			
	2	44	Bodenbedeckung Gebäude			
		81	befestigte Fläche			
	5	76	Gartenanlage			

Eigentum						
Ziffer	Bezeichnung			Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	

Anmerkungen				
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Vormerkungen				
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
persönliches Recht / Nachrückungsrecht	24.07.1962	208	CH2032-0000-0041-93856	2

Dienstbarkeiten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Personaldienstbarkeit Durchleitungsrecht zugunsten Gemeinde Egg, besondere Rechtsformen, CHE-114.885.038, Forchstrasse 145, 8132 Egg b. Zürich	12.03.1929	GP 7 S. 340 -6-	CH2032-0000-0041-93957	

Grundregister	Blatt	EGRID	2/4
Egg	492	CH967760407184	

Dienstbarkeiten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht	Grunddienstbarkeit Durchleitungs- und Fortbestandsrecht für Kanalisationsleitung zulasten Blatt 3248, Kataster 3331, EGRID CH607740976013, Egg Blatt 3617, Kataster 3330, EGRID CH696077974012, Egg Blatt 51301, Kataster 3455, EGRID CH707740996070, Egg Blatt 51483, Kataster 3453, EGRID CH789960407769, Egg	18.12.1959	161	CH2032-0000-0034-52651	
Last	Grunddienstbarkeit Quellenrecht zugunsten Blatt 51301, Kataster 3455, EGRID CH707740996070, Egg	16.01.1961	15	CH2032-0000-0039-51150	
Last	Personaldienstbarkeit Durchleitungsrecht für Kanalisationsleitung zugunsten Gemeinde Egg, besondere Rechtsformen, CHE-114.885.038, Forchstrasse 145, 8132 Egg b. Zü- rich	28.02.1961	73	CH2032-0000-0034-52752	
Recht / Last	Grunddienstbarkeit Gegenseitiges Fuss- und Fahrwegrecht zugunsten und zulasten Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg Blatt 5213, Kataster 3899, EGRID CH207740946061, Egg Blatt 5218, Kataster 3900, EGRID CH236077409472, Egg	05.04.1962	82, Zif. I	CH2032-0000-0032-24749	
Recht / Last	Grunddienstbarkeit Gegenseitiges Fusswegrecht zugunsten und zulasten Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg Blatt 507, Kataster 3448, EGRID CH644060779845, Egg Blatt 5213, Kataster 3899, EGRID CH207740946061, Egg Blatt 5218, Kataster 3900, EGRID CH236077409472, Egg	05.04.1962	82, Zif. II	CH2032-0000-0036-88561	
Recht	Grunddienstbarkeit Gegenseitiges Fuss- und Fahrwegrecht	09.04.1997	131	CH2032-0000-0032-23950	

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	zulasten Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg				

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] 6	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	1	[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] 7	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] 8	

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
1	Neue Zins- und Zahlungsbestimmungen	13.06.2003	274	CH2032-0000-0000-02437
2	Verbindung Vormerkung CH2032-0000-0041-93856 verbunden mit Grundpfandrecht CH2032-0000-0000-02437	24.07.1962	208	CH2032-0000-0000-02437 CH2032-0000-0041-93856

Grundregister	Blatt	EGRID	
Egg	492	CH967760407184	4/4

Erläuterungen

a	Aren
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation
F	Frau
ha	Hektaren
M	Mann
M[Zahl]	Maximalzinsfuss
m2	Quadratmeter

Auszugsart	Auszug
Erstellungszeitpunkt	02.05.2023, 13.41 Uhr
Führungsart	kantonal
Erwerbsart	unterdrückt
Grundpfandrechte	ohne Gläubiger zur Zeit der Errichtung
Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen

**GRUNDBUCHAMT USTER**

Corinne Dändliker, Notär-Stv.

Personaldienstbarkeit

Durchleitungsrecht

zugunsten

Gemeinde Egg, besondere Rechtsformen, CHE-114.885.038

zulasten

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Wortlaut gemäss Grundprotokoll

Egg, 12.03.1929, Beleg GP 7 S. 340 -6-

Bau- und Leitungsbaurecht (A)
Bau- und Leitungsbaurecht sowie Bestimmungen betr. Erstellung eines Oberflurhydranten samt Wegrecht (B)
Durchleitungsrecht (C)
Leitungsbaurecht (D)
Leitungsbaurecht und Wegrecht (E)
Durchleitungsrecht für Wasserleitung (F)
Bau- und Leitungsbaurecht und Wegrecht (G)
Recht auf Erstellung und Unterhalt eines Oberflurhydranten und Wegrecht (H)
Recht zur Erstellung eines Oberflurhydranten (I)
Durchleitungsrecht für Wasserleitung, Fortbestandsrecht und Wegrecht (K)
Bestimmungen betr. Erstellung und Fortbestand eines Oberflurhydranten (L)
Bestimmungen betr. Erstellung eines Oberflurhydranten (M)

Derzeit im Grundregister Egg eingetragen:

Zugunsten:

Politische Gemeinde Egg

Zulasten:

Kat. Nr. 838	GR 389 -L 724- (Stichwort B)
Kat. Nr. 3254	GR 3907 (Stichwort D)
Kat. Nr. 5326	GR 2763 (Stichwort H)
Kat. Nr. 949	GR 528 (Stichwort A)
Kat. Nr. 939	GR 972 (Stichwort A)
Kat. Nr. 872	GR 104 (Stichwort A)
Kat. Nr. 3093	GR 1856 (Stichwort I)
Kat. Nr. 3450	GR 155 (Stichwort C)
Kat. Nr. 3201	GR 165 (Stichwort L)
Kat. Nr. 3449	GR 221 -L 3- (Stichwort C)
Kat. Nr. 879	GR 492 (Stichwort C)
Kat. Nr. 880	GR 493 (Stichwort C)
Kat. Nr. 2251	GR 543 (Stichwort M)
Kat. Nr. 3033	GR 3529 (Stichwort K)
Kat. Nr. 3899	GR 5213 (Stichwort C)

Kat. Nr. 4292	GR 5214 (Stichwort C)
Kat. Nr. 3901	GR 5217 (Stichwort C)
Kat. Nr. 3900	GR 5218 (Stichwort C)
Kat. Nr. 4832	GR 6901 (Stichwort A)
Kat. Nr. 4845	GR 6913 (Stichwort A)
Kat. Nr. 4844	GR 6914 (Stichwort A)
Kat. Nr. 4828	GR 6975 (Stichwort A)
Kat. Nr. 4826	GR 6976 (Stichwort A)
Kat. Nr. 2472	GR 256 -L 1276- (Stichwort D)
Kat. Nr. 4838	GR 6951 (Stichwort A)
Kat. Nr. 4839	GR 6898 (Stichwort A)
Kat. Nr. 2648	GR 1170 (Stichwort A)
Kat. Nr. 4841	GR 6940 (Stichwort A)
Kat. Nr. 1925	GR 894 (Stichwort F)
Kat. Nr. 763	GR 1469 (Stichwort D)
Kat. Nr. 710	GR 790 (Stichwort A)
Kat. Nr. 705	GR 1921 (Stichwort A)
Kat. Nr. 5274	GR 2284 (Stichwort A)
Kat. Nr. 1926	GR 451 (Stichwort G)
Kat. Nr. 1927	GR 452 (Stichwort E)
Kat. Nr. 1922	GR 1741 (Stichwort E)
Kat. Nr. 3374	GR 1903 (Stichwort E)
Kat. Nr. 842	GR 382 -L 842- (Stichwort E)
Kat. Nr. 706	GR 3589 (Stichwort D)

Ursprünglicher Text:

Die jeweiligen Eigentümer der nachgenannten Grundstücke in der Gemeinde Egg gestatten der Politischen Gemeinde Egg (ursprünglich Wasserversorgungsgenossenschaft Unterdorf-Egg, danach Wasserversorgungsgenossenschaft Egg) in ihren nachgenannten Objekten eine gusseiserne Wasserleitung einzulegen und auch in Zukunft beizubehalten, Oberflurhydranten zu erstellen und zu unterhalten und das für die Benutzung und Unterhaltung nötige Wegrecht auszuüben. Reparaturen an der Anlage können gegen Vergütung des entstandenen Kulturschadens jederzeit vorgenommen werden:

1. August Zangger, geb. 1871, im Oberdorf-Egg, als Eigentümer von a. ca. 39 Aren Wiesen in der Gemeindeweid, beim Reservoir (Bd. 3 pg. 605), b. ca. 39,50 Aren Wiesen im Zeuner (Bd. 6 pg. 230 -3-)
2. Rudolf Honegger, geb. 1853, in der Waid-Egg, als Eigentümer von ca. 175 Aren Grundfläche der Gebäude Assek. No. 565/6, Hofraum, Baumgarten (Bd. 3 pg. 60 Ziff. 1 à 3)
(Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
3. Bertha Schwyzer geb. Honegger, güterrechtlich getrennte Ehefrau des Franz Schwyzer, geb. 1858, von Zürich, wohnhaft in der Waid-Egg, als Eigentümerin von ca. 90 Aren Gebäudegrundfläche der Gebäude No. 567/8, Hofraum, Garten etc. (vorn pg. 53 -1 à 3-)
(Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
4. Gottlieb Maurer, geb. 1888, Förster in der Waid-Egg, als Eigentümer von ca. 75 Aren 31 m2 Grundfläche der Gebäulichkeiten No. 569, Hof, Garten und Wiesen und ca. 4 Aren 50 m2 Wiesen in der Waid (Leitungsbaurecht)
(Bd. 2 pag. 441 -1 à 4-
5. Ww. Barbara Rosina Binder geb. Honegger, im Bolger-Egg, als Eigentümerin von ca. 83 Aren Wiesen im Bolgeracker (Bd. Z pg. 489 -3-)
(Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
6. Ernst Weber, geb. 1899, Landwirt von und in Egg, als Eigentümer von ca. 94 Aren Wiesen in Reben, im Bütziacker und Dokteräckerli genannt (vorn pg. 127 -8, 9 und 10 Rest-)
(Leitungsbaurecht)
ca. 70 Aren Wiesen im Riedtacker (vorn pg. 127 -7-)
(Oberflurhydrant)
7. Fritz Hirter, geb. 1874, zum Hirschen in Egg, als Eigentümer von ca. 14 Aren 25 m2 Baumgarten in der Hauswiese (Bd. 6 pg. 426 -6-)
(Oberflurhydrant)
8. Ulrich Schoch, geb. 1901, im Hof-Egg, als Eigentümer von ca. 18 Aren Grundfläche, Hof, Garten und Baumgarten (Bd. 6 pg. 586 -3-)
(Oberflurhydrant)
9. Frau WW. Luise Kleinpeter geb. Hiltmann, und
Fräulein Martha Kleinpeter, beide im Bühler-Egg, als Eigentümer von ca. 7 Aren Grundfläche, Hof und Garten im Dokteräckerli, im Bühl (vorn pg. 284)
(Leitungsbaurecht)
10. Heinrich Hotz, geb. 1887, im Ochsner-Egg, als Eigentümer von ca. 7 Aren 30 m2 Land, Grundfläche, Hof, Garten und Wiesen (Bd. 5 pg. 520 -3-)
(Leitungsbaurecht)
11. Heinrich Schwarz-Friedrich, Landwirt im Letten-Egg, als Eigentümer von ca. 54 Aren Wiesen im Bütze oder Küferacker (vorn pg. 270 -9-)
(Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
12. Jakob Weber, geb. 1867, im Letten-Egg, als Eigentümer von Grund und Boden des Wohnhauses und Scheune und ca. 13,50 Aren Garten und Pflanzland daselbst (Bd. 2 pg. 276 -1+2-)
(Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)

13. Die Miterbengemeinschaft des Heinrich Städeli, sel., wohnhaft gewesen im Letten-Egg s. Eigentumsvormerk vorn pg. 337/8, vertreten durch den Miterben Emil Städeli, als Eigentümer von a. ca. 54 Aren Wiesen, das obere Thomannswiesli und ca. 170 Aren 90 m² Land, Grundfläche der Gebäude und Umgelände (Bd. T pg. 255 -1+2-), b. ca. 259 Aren Wiesen, Ried und Wald im Förriacker und Stirzenthal (Bd. Z pg. 179 -1 à 7-) (Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
14. Rudolf Egli, geb. 1869, im Letten-Egg, als Eigentümer von ca. 3 Hektaren 96 Aren Gebäudegrundfläche, Kraut- und Baumgarten, Wiesen und Acker im Haus- und Thomannsacker genannt (Bd. Y pg. 569 -3-) (Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
15. August Schulthess, geb. 1876, Metzger in Egg, als Eigentümer von ca. 155 Aren Wiesen im Letten, im Dreheracker genannt (Bd. Z pg. 230 -12-) (Leitungsbaurecht)
16. Emil Bühler, geb. 1891, im Unterhof-Egg, als Eigentümer von 1 Hektare 52 m² Wiesen in der Stigeliwies (vorn pg. 250 -9-) (Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
Neu auf GR 972 (vgl. Plan 1 von Bel. 1968/169)
17. Emma Brändli geb. Zollinger, mit Zustimmung ihres Ehemannes Johannes Brändli, Zimmermann in Egg, als Eigentümerin von ca. 14 Aren Wiesen im Stigeliacker, unterhalb der neuen Strasse (vorn pg. 116 -4-) (Leitungsbaurecht und Oberflurhydrant)
18. Robert Rüegg, geb. 1899, zum Felsenegg-Egg, als Eigentümer von ca. 5 Aren 40 m² Wiesen und Weggebiet in der Püntwiese, auch Zipfel genannt (Bd. 6 pg. 228 -7-) (Oberflurhydrant)
19. Gotthilf Dürsteler, geb. 1897, Zivilstandsbeamter in Egg, als Eigentümer von ca. 19 Aren 65 m² Land, als Gebäudegrundfläche, Hofraum, Garten und Wiesen (Bd. 6 pg. 12 -2-)
"Der jeweilige Eigentümer dieses Grundstückes gestattet der Wasserversorgungsgenossenschaft Unterdorf-Egg (früher Brunnengenossenschaft Unterdorf-Egg) in Erweiterung von Absatz zwei der Grunddienstbarkeit Art. 6 in Bd. 6 pg. 12 nach Ziff. 2, die Neuerstellung und Beibehaltung eines zweiten Pumpenhauses neben dem bisherigen sowie die Einlegung und Beibehaltung einer zweiten, grössern Wasserableitung in das Leitungsnetz nach der Strasse gegen Mönchaltorf."
20. Rudolf Baumann, geb. 1886, von Bubikon, Bäcker in Egg, als Eigentümer von ca. 9 Aren 78 m² Land, Grundfläche und Garten (Bd. 2 pg. 218 -3-) (Oberflurhydrant)

Grunddienstbarkeit

Durchleitungs- und Fortbestandsrecht für Kanalisationsleitung

zugunsten

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
Blatt 507, Kataster 3448, EGRID CH644060779845, Egg
Blatt 5213, Kataster 3899, EGRID CH207740946061, Egg
Blatt 5214, Kataster 4292, EGRID CH296077944060, Egg
Blatt 5218, Kataster 3900, EGRID CH236077409472, Egg
Blatt 6459, Kataster 4293, EGRID CH227718604025, Egg

zulasten

Blatt 3248, Kataster 3331, EGRID CH607740976013, Egg
Blatt 3617, Kataster 3330, EGRID CH696077974012, Egg
Blatt 51301, Kataster 3455, EGRID CH707740996070, Egg
Blatt 51483, Kataster 3453, EGRID CH789960407769, Egg

Die jeweiligen Eigentümer der berechtigten Grundstücke sind berechtigt, durch die belasteten Grundstücke entschädigungslos eine Kanalisationsleitung zu führen (gemäss Situationsplan ad acta blau eingezeichnet) und diese dauernd fortbestehen zu lassen.

Erstellung und Unterhalt dieser Leitung sind alleinige Sache der Berechtigten. Die Berechtigten sind verpflichtet, nach Erstellung der Leitung und nach allfälligen Reparaturen das Gelände wieder in den alten Zustand zu bringen.

Die jeweiligen Eigentümer der belasteten Grundstücke sind berechtigt, an die Kanalisationsleitung anzuschliessen, gegen proportionelle Beteiligung an den Erstellungskosten und zwar im Verhältnis der daran angeschlossenen Wohnungen. Bei dieser Verteilung wird ein Einfamilienhaus als drei Wohnungen gerechnet.

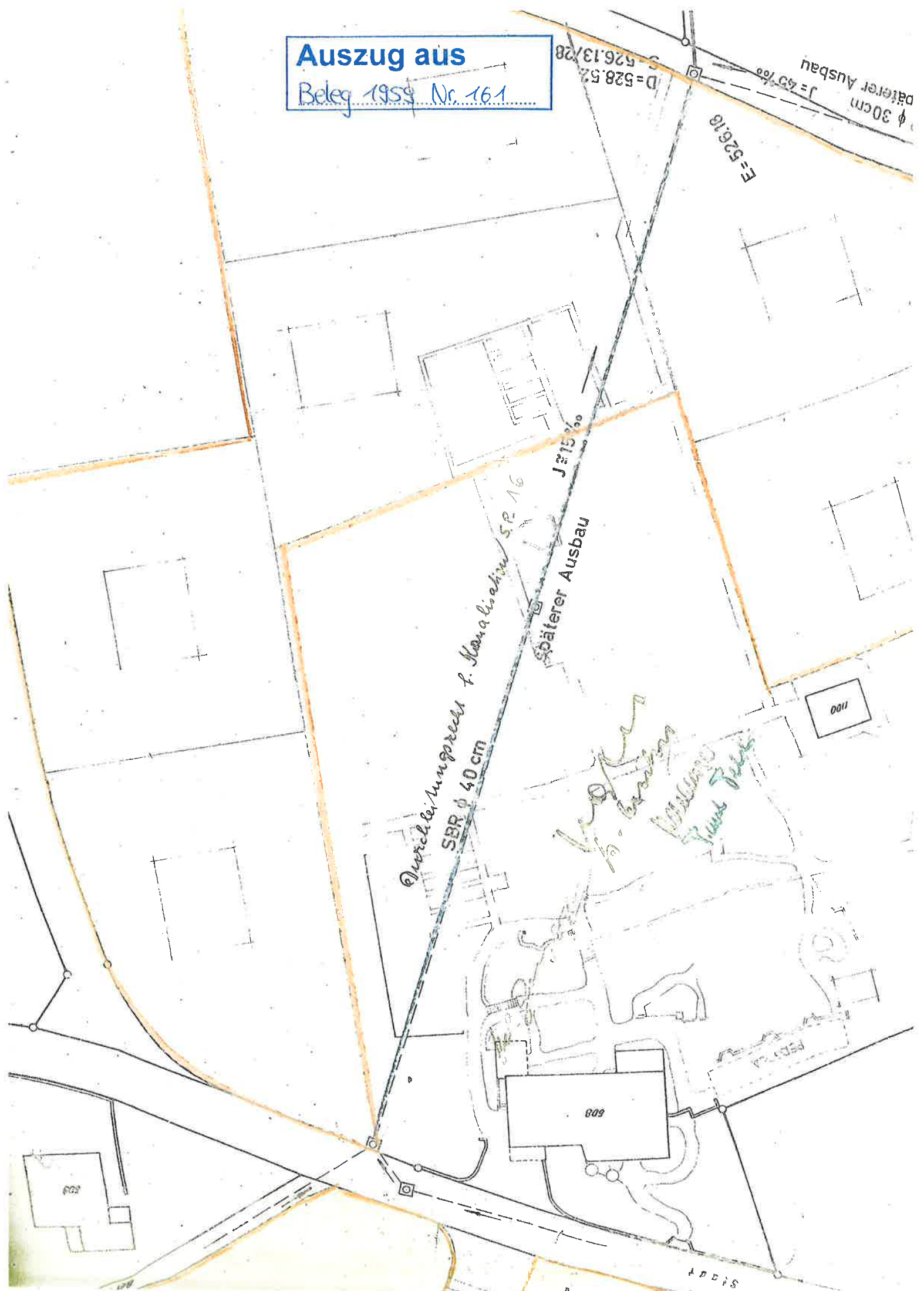
Egg, 18.12.1959, Beleg 161

Plan beim Beleg

Nachführungen

23.09.2014, Beleg 339, Mutation 742

Auszug aus
Beleg 1959 Nr. 161



Grunddienstbarkeit

Quellenrecht

zugunsten

Blatt 51301, Kataster 3455, EGRID CH707740996070, Egg

zulasten

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

Die jeweiligen Eigentümer der belasteten Grundstücke gestatten dem jeweiligen Eigentümer des berechtigten Grundstückes das in den belasteten Grundstücken

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

sich vorfindende Quellwasser zu fassen und seinem Brunnen zuzuleiten.

Die Belasteten

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

verpflichten sich auf ihre Kosten diese Quelle neu zu fassen im bisherigen Umfang und unentgeltlich bis aussenkant des projektierten Hauses zu führen, wie im Plan ad acta blau eingezeichnet. Die Belasteten räumen dem Berechtigten weiter das Recht ein, die Leitung für diese Quelle in den Graben der Kanalisation im Zufahrtssträsschen bis in die Möchaltorferstrasse zu legen.

Der Unterhalt geht zulasten des Berechtigten.

Das Quellenrecht beeinträchtigt allfällige auf den belasteten Grundstücken

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

zu erstellende Bauten nicht. Sollte durch Erstellung der Bauten auf den belasteten Grundstücken

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

die Ergiebigkeit der Quelle beeinträchtigt werden, so haben die Belasteten

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

alles zu unternehmen um die ursprüngliche Ergiebigkeit der Quelle wieder herzustellen, soweit dies ihnen möglich ist. Insbesondere sind Sickerleitungen für Dachabwasser ab den Bauten zur zusätzlichen Speisung der Quelle auf Kosten der Belasteten

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

zu erstellen.

Egg, 16.01.1961, Beleg 15

Plan beim Beleg

Auszug aus

Beleg 1961 Nr. 15

Terrawoba AG, Zch.
ca. 637 m²

Salzacker

Terrawoba AG, Zürich
ca. 4282 m²

HAUS 1D

auslassung mit
Abkennung bis
P.K. Feldwiese
durch Terrawoba

Felder Paul, Kurnacht
ca. 887 m²

Mönchaltorfstrasse

Naser
ca. 200 m²

ca. 4 m²

Landhaus Claire
640

16. Dez. 1960

FRITZ HIRT

GRUNDBUCHGEOMETER
UETIKON a. See

Salzacker
Hirt

Witten

1:500



von Egg

Personaldienstbarkeit

Durchleitungsrecht für Kanalisationsleitung

zugunsten

Gemeinde Egg, besondere Rechtsformen, CHE-114.885.038

zulasten

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

Blatt 3248, Kataster 3331, EGRID CH607740976013, Egg

Blatt 3617, Kataster 3330, EGRID CH696077974012, Egg

Blatt 51301, Kataster 3455, EGRID CH707740996070, Egg

Die jeweiligen Eigentümer der belasteten Grundstücke gestatten der Berechtigten ein Durchleitungsrecht für eine Kanalisationsleitung samt Schächten wie im Plan ad acta blau eingezeichnet.

Der Unterhalt der Leitung ist Sache der Berechtigten.

Die Erstellung der Leitung erfolgt auf Kosten der Belasteten

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg,

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg,

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg.

Egg, 28.02.1961, Beleg 73

Plan beim Beleg

Plan grösser als A3, kann auf dem
Grundbuchamt eingesehen werden

Grunddienstbarkeit

Gegenseitiges Fuss- und Fahrwegrecht

zugunsten und zulasten

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg
Blatt 5213, Kataster 3899, EGRID CH207740946061, Egg
Blatt 5218, Kataster 3900, EGRID CH236077409472, Egg

Die jeweiligen Eigentümer der beteiligten Grundstücke gestatten sich gegenseitig ein unbeschränktes Fuss- und Fahrwegrecht auf der noch zu erstellenden, fünf Meter breiten, Zufahrtsstrasse, wie im Servitutsplan ad akta rot und blau bemalt eingezeichnet.

Die Unterhaltskosten dieser Zufahrtsstrasse gehen zu

18 Teilen zulasten ca. 8,91 Aren, GR 155

24 1/2 Teilen zulasten ca. 10,90 Aren, GR 84

21 1/2 Teilen zulasten ca. 9,01 Aren, GR 492

18 Teilen zulasten ca. 8,34 Aren, GR 493

24 1/2 Teilen zulasten ca. 13,45 Aren, GR 506.

(Änderung hiezu siehe Dienstbarkeit EREID CH-2032-0000-0032-23950)

Egg, 05.04.1962, Beleg 82, Zif. I

Plan beim Beleg

ACKER IN EGG ZH.

1:500

WERDSTR. 128

ZCH. 3

Auszug aus

Beleg 1982 Nr. 82



egrecht zu Gunsten der
Terrawoba und Parzelle des
, KÜSNACHT
errn Jak. Boller, Egg.

egrecht zu Gunsten von Herrn Jak. Boller
on Herrn P. Felder und der Bau-AG Terrawoba.

usswegrecht zwischen Herrn P. Felder und
rawoba.

Paul Felder
Paul Felder
W. J. J.

Grunddienstbarkeit

Gegenseitiges Fusswegrecht

zugunsten und zulasten

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
Blatt 507, Kataster 3448, EGRID CH644060779845, Egg
Blatt 5213, Kataster 3899, EGRID CH207740946061, Egg
Blatt 5218, Kataster 3900, EGRID CH236077409472, Egg

Die jeweiligen Eigentümer der beteiligten Grundstücke gestatten sich gegenseitig ein unbeschränktes Fusswegrecht auf dem im Servitutsplan ad acta grün bemalten Weg.

Die Unterhaltungspflicht des Weges hat der jeweils Belastete allein zu übernehmen.

Egg, 05.04.1962, Beleg 82, Zif. II

Plan beim Beleg

Grunddienstbarkeit

Gegenseitiges Fuss- und Fahrwegrecht

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
 zugunsten
 Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
 Blatt 51149, Kataster 3811, EGRID CH507740946056, Egg
 zugunsten und zulasten
 Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
 Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
 zulasten
 Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
 Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
 Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg

Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
 zugunsten
 Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
 Blatt 51149, Kataster 3811, EGRID CH507740946056, Egg
 zugunsten und zulasten
 Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
 Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg

Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg
 zugunsten
 Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
 Blatt 51149, Kataster 3811, EGRID CH507740946056, Egg
 zugunsten und zulasten
 Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
 Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg

Blatt 51149, Kataster 3811, EGRID CH507740946056, Egg
 zulasten
 Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
 Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
 Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg

Die jeweiligen Eigentümer von

Blatt 155, Kataster 3450, EGRID CH667760409862, Egg
 Blatt 493, Kataster 880, EGRID CH174077716069, Egg
 Blatt 4354, Kataster 3809, EGRID CH536077409467, Egg

räumen sich gegenseitig und den jeweiligen Eigentümern von

Blatt 492, Kataster 879, EGRID CH967760407184, Egg
 Blatt 51149, Kataster 3811, EGRID CH507740946056, Egg

das unbeschränkte Fuss- und Fahrwegrecht auf der Zufahrtsstrasse im Bütziacker ein, wie im Situationsplan ad acta rot bemalt.

Entgegen der im Servitutenprotokoll Egg, EREID CH2032-0000-0032-24749, vereinbarten Kostentragung für den Unterhalt des Weggebietes wird neu folgendes vereinbart:

Soweit gemäss Servitutenprotokoll Egg, EREID CH2032-0000-0032-24749, die Kostenanteile für den Unterhalt, die Reparaturen und die allfälligen Erneuerungen der durch diese Dienstbarkeit belasteten Zufahrtsstrasse auf die jeweiligen Eigentümer von GR 155, 493 und 492 fallen, werden diese Kosten vollumfänglich vom jeweiligen Eigentümer von GR 4354 allein bezahlt.

Egg, 09.04.1997, Beleg 131

Plan beim Beleg

Q

en

A detailed map showing land parcels. A large rectangular parcel at the bottom left is labeled "1097". Above it, a smaller, irregularly shaped parcel is outlined with dashed lines. To the right of the "1097" parcel is a small circular feature labeled "450". Various letters and numbers are scattered around the map: "Bü" at the top left, "H" below it, "a" and "c" near the center, and "h e r" along the right edge. In the top right corner, the number "879" is visible. The map appears to be a technical drawing or a historical record.

enzen der vorliegenden Mutation sind nur planlich halten und auf dem Terrain nicht abgesteckt. Sobald und für die Zurückstellung der Vermarkung wegge- ist, wird sie auf Kosten des jeweiligen Grundeigen- durch den Nachführungsgeometer ausgeführt. Sache der Parteien, über die Kostentragung der kung vertragliche Vereinbarungen zu treffen.

Änderung: 26.3.1997

92

Nachführungsgeometer
M. Schaarli
Pöscheldorf
Gemeinde Egg