



idz immobilien dienstleistungszentrum

*vertrauen ist besser*

IDZ Immobilien  
Dienstleistungszentrum GmbH  
Webergasse 2  
CH-8640 Rapperswil  
Telefon 055 420 26 39  
Julian.koechli@idz.ch  
www.idz.ch

**STWEG Seidenparkweg 17/19/21/23/25/UNG Süd, Stäfa**  
**STWEG Versammlung, 07. Mai 2026, 18:45 Uhr**  
**Sonnenwiessaal, Bahnhofstrasse 38, Stäfa**

## Protokoll

**Anwesende und Vertretene Parteien gemäss Präsenzliste im Anhang.**

Leitung: D. Widmer, IDZ  
Protokoll: J. Köchli IDZ / S. Konuk, IDZ

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. | <p><b>Begrüssung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b><br/>Herr Widmer begrüsst die Eigentümer zur STWEG-Versammlung und stellt Julian Köchli, Sudenur Konuk, sich selbst und die IDZ vor.</p> <p>Seidenparkweg 17: 7 von 7 Kopfstimmen, 1'000 von 1'000 Wertquoten<br/>Seidenparkweg 19: 4 von 7 Kopfstimmen, 584 von 1'000 Wertquoten<br/>Seidenparkweg 21: 9 von 9 Kopfstimmen, 998 von 1'000 Wertquoten<br/>Seidenparkweg 23: 7 von 8 Kopfstimmen, 886 von 1'000 Wertquoten<br/>Seidenparkweg 25: 8 von 8 Kopfstimmen, 886 von 1'000 Wertquoten<br/>UN-Garage Süd: 33 von 37 Kopfstimmen mit 58 von 63 Wertquoten</p> <p>Die Versammlung ist <b>vollumfänglich beschlussfähig</b>.</p> |  |
| 2. | <p><b>Protokoll der Jahresversammlung 2025</b><br/>Es gibt keine Ergänzungen zum Protokoll 2025. Das Protokoll gilt als abgenommen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 3. | <p><b>Jahresrechnung und Kostenverteilung 2025</b><br/>Sämtliche Abrechnungen der Häuser SPW 17 bis 25 sowie der UN-Garage Süd, inklusive Kostenverteilung werden wie folgt abgestimmt:</p> <p><b>Haus SPW 17 mit 7 JA-Stimmen</b><br/><b>Haus SPW 19 mit 4 JA-Stimmen</b><br/><b>Haus SPW 21 mit 9 JA-Stimmen</b><br/><b>Haus SPW 23 mit 7 JA-Stimmen</b><br/><b>Haus SPW 25 mit 8 JA-Stimmen</b><br/><b>UNG-Garage Süd einstimmig</b></p> <p>Im Haus SPW 23 sollte die Aussenbeleuchtung über den EF bezahlt werden. Dies wird im Nachhinein noch korrigiert.</p>                                                                                                                              |  |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                               |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|-----------|------------------------------|---|------------|------------------------------|---|------------|--------------------------------|---|-----------|-------------------------------|---|-----------|--|
|                                | Die Jahresrechnung 2025 wird von allen anwesenden Eigentümern genehmigt. Der Verwaltung wird Décharge erteilt. Den Revisoren wird gedankt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| 4.                             | <p><b>Wahlen</b></p> <p><b>a. Ausschuss</b></p> <p>Seidenparkweg 17: Herr Stefan Benz (6 JA / 1 Nein (Spehler))<br/> Seidenparkweg 19: Herr Karl Weber (4 JA)<br/> Seidenparkweg 21: Herr Werner Hinn (9 JA)<br/> Seidenparkweg 23: Herr Peter Meier-Leuenberger (7 JA)<br/> Seidenparkweg 25: Herr Roger Hüppi (8 JA)<br/> MEG UN-Garage Süd: Ausschussmitglieder Seidenparkweg 17 – 25 (26 JA)</p> <p><b>b. Revisoren</b></p> <p>Seidenparkweg 17: Herr Paolo Zatta (7 JA)<br/> Seidenparkweg 19: Herr Heiri Spoerry (4 JA)<br/> Seidenparkweg 21: Frau Christa Haug (9 JA)<br/> Seidenparkweg 23: Frau Katharina Huber (7 JA)<br/> Seidenparkweg 25: Herr Roger Hüppi (8 JA)<br/> MEG UN-Garage Süd: Herr Paolo Zatta (33 JA)</p> <p>Oben erwähnte Eigentümer sind für die nächsten <b>2-Jahre</b> von den anwesenden Eigentümern <b>gewählt</b>. Die nächsten Wahlen finden im Jahr 2028 statt.</p> |                               |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| 5.                             | <p><b>Antrag IDZ: Wechsel Bankkonti von UBS auf ZKB</b></p> <p>- Dies betrifft nur die Etappe Nord</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| 6.                             | <p><b>Anträge</b></p> <p><b>a. Delegierte: Anpassung Reglement</b></p> <p>Die Delegierten empfehlen den Gemeinschaften die durch Frau Anja Stöckli ausgearbeiteten Reglements Änderungen anzunehmen. Es folgt eine Diskussion über einzelne Punkte. Anschliessend wird wie folgt abgestimmt:</p> <table> <tr> <td>Haus SPW 17 mit 2 JA / 5 Nein</td> <td>→</td> <td>abgelehnt</td> </tr> <tr> <td>Haus SPW 19 mit 4 JA-Stimmen</td> <td>→</td> <td>angenommen</td> </tr> <tr> <td>Haus SPW 21 mit 9 JA-Stimmen</td> <td>→</td> <td>angenommen</td> </tr> <tr> <td>Haus SPW 23 mit 7 Nein-Stimmen</td> <td>→</td> <td>abgelehnt</td> </tr> <tr> <td>Haus SPW 25 mit 2 JA / 6 Nein</td> <td>→</td> <td>abgelehnt</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                      | Haus SPW 17 mit 2 JA / 5 Nein | → | abgelehnt | Haus SPW 19 mit 4 JA-Stimmen | → | angenommen | Haus SPW 21 mit 9 JA-Stimmen | → | angenommen | Haus SPW 23 mit 7 Nein-Stimmen | → | abgelehnt | Haus SPW 25 mit 2 JA / 6 Nein | → | abgelehnt |  |
| Haus SPW 17 mit 2 JA / 5 Nein  | →                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | abgelehnt                     |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| Haus SPW 19 mit 4 JA-Stimmen   | →                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | angenommen                    |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| Haus SPW 21 mit 9 JA-Stimmen   | →                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | angenommen                    |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| Haus SPW 23 mit 7 Nein-Stimmen | →                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | abgelehnt                     |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| Haus SPW 25 mit 2 JA / 6 Nein  | →                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | abgelehnt                     |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |
| 7.                             | <p><b>Budget 2026</b></p> <p><b>a. Genehmigung Budget</b></p> <p><b>Haus SPW 17</b></p> <p>Unterhalt Gebäude innen + CHF 8'000.00<br/> Verwaltungshonorar – CHF 3'000.00<br/> Erneuerungsfonds +CHF 5'000.00<br/> Das neue Budget beträgt CHF 87'050.00</p> <p>Das Budget wird mit obigen Anpassungen angenommen.<br/> <b>6 JA und 1 Nein</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                               |   |           |                              |   |            |                              |   |            |                                |   |           |                               |   |           |  |

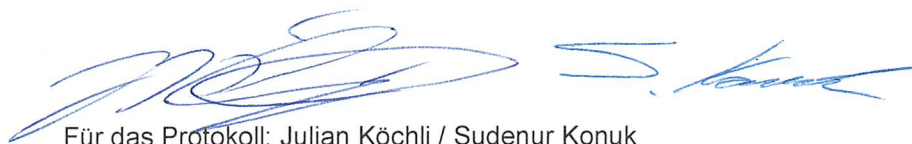
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p><b>Haus SPW 19</b><br/>         Unterhalt Gebäude innen - CHF 5'000.00<br/>         Verwaltungshonorar – CHF 3'000.00<br/>         Das neue Budget beträgt CHF 81'740.00</p> <p>Das Budget wird mit obigen Anpassungen angenommen.<br/> <b>4 JA</b></p> <p><b>Haus SPW 21</b><br/>         Verwaltungshonorar – CHF 3'000.00<br/>         Das neue Budget beträgt CHF 73'050.00</p> <p>Das Budget wird mit obigen Anpassungen angenommen.<br/> <b>9 JA</b></p> <p><b>Haus SPW 23</b><br/>         Verwaltungshonorar – CHF 2'700.00<br/>         Das neue Budget beträgt CHF 77'470.00</p> <p>Das Budget wird mit obigen Anpassungen angenommen.<br/> <b>7 JA</b></p> <p><b>Haus SPW 25</b><br/>         Verwaltungshonorar – CHF 2'800.00<br/>         Das neue Budget beträgt CHF 73'850.00</p> <p>Das Budget wird mit obigen Anpassungen angenommen.<br/> <b>8 JA</b></p> <p><b>UNG Süd</b><br/>         Verwaltungshonorar – CHF 5'900.00<br/>         Das neue Budget beträgt CHF 75'920.00</p> <p>Das Budget wird mit obigen Anpassungen angenommen.<br/> <b>33 JA</b></p> |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 8. | <b>Verschiedenes</b><br>Herr Widmer erklärt den Anwesenden Eigentümern das Kundenportal. Nach dem alle Eigentümer/-innen den Zugang von Schnell Immobilien erhalten haben, muss dieser Zugang nun gekappt und bei IDZ neu erstellt werden. Die Eigentümer erhalten von der IDZ die neuen Registrierungs-Codes per Post.<br><br>Die QR-Einzahlungsscheine werden auf dem Portal hochgeladen. Sobald diese zur Verfügung stehen, erhalten Sie ein Informationsmail. |  |
| 9. | <b>Datum der nächsten Versammlung</b><br>Die nächste Versammlung wird im evangelischen Kirchhaus durchgeführt. Die nächste ordentliche Eigentümerversammlung wird am <b>Donnerstag, 22. April 2027 um 18:30 Uhr durchgeführt.</b>                                                                                                                                                                                                                                 |  |

Anmerkungen oder Änderungen sind innert 30 Tagen schriftlich der Verwaltung zu melden. Anschliessend gilt das Protokoll als genehmigt.

Die Versammlung schliesst um 19:37 Uhr.

Rapperswil, 07.05.2026



Für das Protokoll: Julian Köchli / Sudenur Konuk

**Eigentümer**

Objekte

Personen Unterschriften

Adressen

Kopfstimmen Wertquote

**Benz Stefan und Tanja (3)**

3 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG links

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

126.000

1 126.000

Benz Stefan

Benz Tanja

**Christe Vogelsang Margitta (12)**

7 5 1/2-Zimmer-Attikawohnung

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

185.000

1 185.000

Christe Vogelsang Margitta

**Lang Riesen Markus und Karin (2)**

2 5 1/2-Zimmer-Wohnung, EG rechts

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

145.000

1 145.000

Lang Markus

Riesen Karin

**Meyer Guggi Marco und Francisca (1)**

1 4 1/2-Zimmer-Wohnung, EG links

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

126.000

9 Hobbyraum UG

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

1.000

1 127.000

Meyer Marco A.

Guggi Meyer Francisca

**Ott Linder Marcel und Lily (4)**

4 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG rechts

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

145.000

8 Hobbyraum UG

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

1.000

1 146.000

Ott Marcel

Linder Ott Lily

**Spehler Remo (6)**

6 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG rechts

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

145.000

1 145.000

Spehler Remo

**Eigentümer**

Objekte

Adressen

Kopfstimmen Wertquote

Personen Unterschriften

**Zatta Paolo und Lepère Lucien (11)**

5 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG links

Seidenparkweg 17, 8712 Stäfa

126.000

**1 126.000**

Zatta Paolo

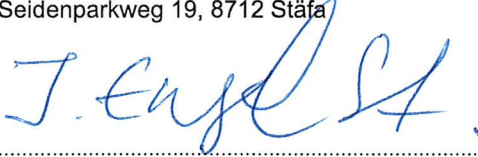
*P. V. Lepère*

Lepère Lucien

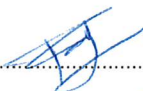
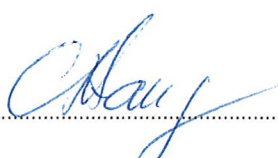
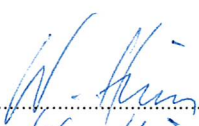
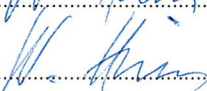
**Total**

**7 1000.000**

**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften      | Adressen                                                                           | Kopfstimmen | Wertquote            |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|
| <b>Engel Studach Jeannette (9)</b>         |                                                                                    |             |                      |
| 5 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG links         | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 126.000              |
| 9 Hobbyraum UG                             | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 1.000                |
|                                            |  | 1           | 127.000              |
| Engel Studach Jeannette                    |                                                                                    |             |                      |
| <b>Kleiner Joachim (12)</b>                |                                                                                    |             |                      |
| 2 5 1/2-Zimmer-Wohnung, EG rechts          | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 145.000              |
|                                            |                                                                                    | 1           | 145.000              |
| Kleiner Joachim                            |                                                                                    |             |                      |
| <b>Ley Peter (6)</b>                       |                                                                                    |             |                      |
| 3 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG links         | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 126.000              |
|                                            |                                                                                    | 1           | 126.000              |
| Ley Peter                                  |                                                                                    |             |                      |
| <b>Magnani Marco (2)</b>                   |                                                                                    |             |                      |
| 4 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG rechts        | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 145.000              |
|                                            |                                                                                    | 1           | 145.000              |
| Magnani Marco                              |                                                                                    |             |                      |
| <b>Oberhänsli Urs und Esther (7)</b>       |                                                                                    |             |                      |
| 1 4 1/2-Zimmer-Wohnung, EG links           | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 126.000              |
|                                            |                                                                                    | 1           | 126.000              |
| Oberhänsli Urs                             |                                                                                    |             |                      |
| Oberhänsli Esther                          |                                                                                    |             |                      |
| <b>Spoerry Heinrich und Christine (11)</b> |                                                                                    |             |                      |
| 6 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG rechts        | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 145.000              |
| 8 Hobbyraum UG                             | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 1.000                |
|                                            |                                                                                    | 1           | 146.000              |
| Spoerry Heinrich                           |                                                                                    |             |                      |
| Spoerry Christine                          |                                                                                    |             |                      |
| <b>Weber Karl (5)</b>                      |                                                                                    |             |                      |
| 7 5 1/2-Zimmer-Attikawohnung               | Seidenparkweg 19, 8712 Stäfa                                                       |             | 185.000              |
|                                            |                                                                                    | 1           | 185.000              |
| Weber Karl                                 |                                                                                    |             |                      |
| <b>Total</b>                               |                                                                                    |             | <b>7    1000.000</b> |

**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften                    | Adressen                                                                             | Kopfstimmen | Wertquote |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| <b>Furrer Marianne (3)</b>                               |                                                                                      |             |           |
| 4 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG rechts                      | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 145.000   |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 145.000   |
| Furrer Marianne                                          |    |             |           |
| <b>Gupta Divya und Gaurav (17)</b>                       |                                                                                      |             |           |
| 7 5 1/2-Zimmer-Attikawohnung                             | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 185.000   |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 185.000   |
| Gupta Divya                                              |     |             |           |
| Gupta Gaurav                                             |     |             |           |
| <b>Haug Christa (10)</b>                                 |                                                                                      |             |           |
| 2 5 1/2-Zimmer-Wohnung, EG rechts                        | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 145.000   |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 145.000   |
| Haug Christa                                             |   |             |           |
| <b>Hinn Werner und Erbgemeinschaft Marlyse Hinn (18)</b> |                                                                                      |             |           |
| 1 4 1/2-Zimmer-Wohnung, EG links                         | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 126.000   |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 126.000   |
| Hinn Werner                                              |   |             |           |
| Erbgemeinschaft Marlyse Hinn                             |   |             |           |
| <b>Jaeger Nelly (15)</b>                                 |                                                                                      |             |           |
| 3 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG links                       | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 126.000   |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 126.000   |
| Jaeger Nelly                                             |  |             |           |
| <b>Jörg Margrit (13)</b>                                 |                                                                                      |             |           |
| 8 Hobbyraum UG                                           | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 1.000     |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 1.000     |
| Jörg Margrit                                             | Siehe STWEG SPW25-Präsenzliste                                                       |             |           |
| <b>Rubli Peter (16)</b>                                  |                                                                                      |             |           |
| 5 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG links                       | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 126.000   |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 126.000   |
| Rubli Peter                                              |   |             |           |
| <b>Walz Béatrice (14)</b>                                |                                                                                      |             |           |
| 6 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG rechts                      | Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa                                                         |             | 145.000   |
|                                                          |                                                                                      | 1           | 145.000   |
| Walz Béatrice                                            |   |             |           |

**Eigentümer**

Objekte

Personen    Unterschriften

Adressen

Kopfstimmen    Wertquote

**Weber Karl (7)**

9 Hobbyraum UG

Seidenparkweg 21, 8712 Stäfa

1.000

1    1.000

Weber Karl

siehe STWEG SPW/9 - Präsenzliste

**Total****9    1000.000**

**Eigentümer**

Objekte

Personen Unterschriften

Adressen

Kopfstimmen

Wertquote

**Bachmann Haller Roland und Beatrice (4)**

5 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG links

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

114.000

1 114.000

Bachmann Roland

Haller Bachmann Beatrice

**Bär Kurt (8)**

1 4 1/2-Zimmer-Wohnung, EG links

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

114.000

1 114.000

Bär Kurt

**Guldimann Theo (6)**

7 5 1/2-Zimmer-Attikawohnung

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

169.000

1 169.000

Guldimann Theo

**Huber Katharina (7)**

8 2 1/2-Zimmer Gartenwohnung, links

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

93.000

1 93.000

Huber-Roesler Katharina

**Meier Dittli Ernst und Beatrice (3)**

4 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG rechts

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

132.000

1 132.000

Meier Ernst

Dittli Beatrice

**Meier Peter und Brigitta (5)**

6 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG rechts

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

132.000

1 132.000

Meier Peter

Meier Brigitta

**Nesic-Helbling Andrea und Riko (10)**

3 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG links

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

114.000

1 114.000

Nesic-Helbling Andrea

Nesic Riko

**Eigentümer**

Objekte

Adressen

Kopfstimmen Wertquote

Personen Unterschriften

**Rischatsch Armin und Janine (1)**

2 5 1/2-Zimmer-Wohnung, EG rechts

Seidenparkweg 23, 8712 Stäfa

132.000

1 132.000

Rischatsch Armin

Rieben Rischatsch Janine

**Total****8 1000.000**

**Eigentümer**

Objekte

Adressen

Kopfstimmen

Wertquote

Personen Unterschriften

**Aeschlimann Damian (5)**

6 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG rechts

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

132.000

1

132.000

Aeschlimann Damian

i V M. Kueudert

**Bontadi Oliver und Wanphen (11)**

5 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 2.OG links

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

114.000

1

114.000

Bontadi Oliver

Oliver Bontadi

Bontadi-Sirawikai Wanphen

**Eckardt Michael (1)**

2 5 1/2-Zimmer-Wohnung, EG rechts

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

132.000

1

132.000

Eckardt Michael

Manuela Di Nardo Eckardt

Manuela Di Nardo

**Hüppi Roger und Bettina (2)**

3 4 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG links

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

114.000

1

114.000

Hüppi Roger

Hüppi Roger

Hüppi Bettina

**Jörg Margrit (9)**

1 4 1/2-Zimmer-Wohnung, EG links

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

114.000

1

114.000

Jörg Margrit

Jörg Margrit

**Kundert Margrit (13)**

7 5 1/2-Zimmer-Attikawohnung

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

169.000

1

169.000

Kundert Margrit

M. Kueudert

**Pinar Danielle D. und Farnborough Katharina (14)**

4 5 1/2-Zimmer-Wohnung, 1.OG rechts

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

132.000

1

132.000

Pinar Danielle Dane

Pinar Danielle Dane

Farnborough Katharina

**Eigentümer**

Objekte

Adressen

Kopfstimmen Wertquote

Personen Unterschriften

**Wild Daniel und Simone (12)**

8 2 1/2-Zimmer Gartenwohnung, links

Seidenparkweg 25, 8712 Stäfa

93.000

1 93.000

Wild Simone Valerie

V. Daniel Wild

Wild Daniel

Daniel Wild

**Total****8 1000.000**

**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften          | Adressen                          | Kopfstimmen | Wertquote |
|------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------|
| <b>Aeschlimann Damian (2)</b>                  |                                   |             |           |
| 6027 Garage Nr. 27                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                |                                   | 1           | 1.000     |
| Aeschlimann Damian                             | i.V. D. Kundert                   |             |           |
| <b>Bachmann Haller Roland und Beatrice (3)</b> |                                   |             |           |
| 6030 Garage Nr. 30                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                |                                   | 1           | 1.000     |
| Bachmann Roland                                |                                   |             |           |
| Haller Bachmann Beatrice                       |                                   |             |           |
| <b>Bär Kurt (24)</b>                           |                                   |             |           |
| 6035 Garage Nr. 35                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                |                                   | 1           | 1.000     |
| Bär Kurt                                       | i.V. T. Rein                      |             |           |
| <b>Benz Stefan (25)</b>                        |                                   |             |           |
| 6049 Garage Nr. 49                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                |                                   | 1           | 1.000     |
| Benz Stefan                                    | i.V. M. M. M.                     |             |           |
| <b>Bontadi Oliver und Wanphen (44)</b>         |                                   |             |           |
| 6024 Garage Nr. 24                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6031 Garage Nr. 31                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                |                                   | 1           | 2.000     |
| Bontadi Oliver                                 | Siehe STWEG-Präsenzliste          |             |           |
| Bontadi-Sirawikai Wanphen                      |                                   |             |           |
| <b>Christe Margitta (56)</b>                   |                                   |             |           |
| 6004 Garage Nr. 4                              | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6005 Garage Nr. 5                              | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                |                                   | 1           | 2.000     |
| Christe Vogelsang Margitta                     | U. Christe Vogelsang              |             |           |
| <b>Eckardt Michael (26)</b>                    |                                   |             |           |
| 6022 Garage Nr. 22                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6023 Garage Nr. 23                             | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                |                                   | 1           | 2.000     |
| Eckardt Michael                                | Manuel J. Naren                   |             |           |

**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften | Adressen | Kopfstimmen | Wertquote |
|---------------------------------------|----------|-------------|-----------|
|---------------------------------------|----------|-------------|-----------|

**Engel Studach Jeannette (43)**

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6062 Garage Nr. 62 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6063 Garage Nr. 63 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

1    **2.000**

Engel Studach Jeannette

**Furrer Marianne (27)**

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6042 Garage Nr. 42 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6043 Garage Nr. 43 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

1    **2.000**

Furrer Marianne

**Guldimann Theo (6)**

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6015 Garage Nr. 15 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6016 Garage Nr. 16 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

1    **2.000**

Guldimann Theo

**Gupta Divya und Gaurav (60)**

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6050 Garage Nr. 50 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6051 Garage Nr. 51 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

1    **2.000**

Gupta Divya

Gupta Gaurav

**Haug Christa (41)**

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6039 Garage Nr. 39 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6040 Garage Nr. 40 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

1    **2.000**

Haug Christa

**Hinn Werner und Erbgemeinschaft Marlyse Hinn (61)**

|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6044 Garage Nr. 44 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

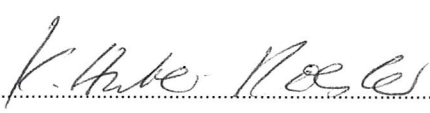
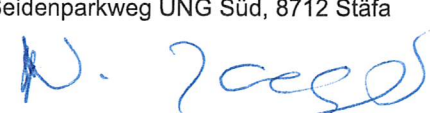
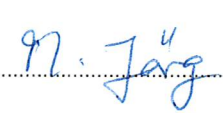
|                    |                                   |  |       |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6045 Garage Nr. 45 | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |  | 1.000 |
|--------------------|-----------------------------------|--|-------|

1    **2.000**

Hinn Werner

Erbgemeinschaft Marlyse Hinn

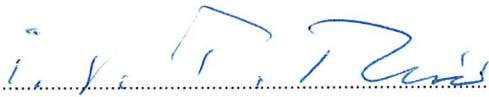
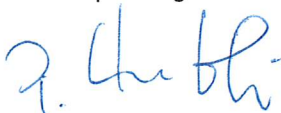
**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften                                                                      | Adressen                          | Kopfstimmen | Wertquote |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------|
| <b>Huber Katharina (9)</b>                                                                                 |                                   |             |           |
| 6041 Garage Nr. 41                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                                                                            |                                   | 1           | 1.000     |
| Huber-Roesler Katharina  |                                   |             |           |
| <b>Hüppi Roger und Bettina (28)</b>                                                                        |                                   |             |           |
| 6025 Garage Nr. 25                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6026 Garage Nr. 26                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                                                                            |                                   | 1           | 2.000     |
| Hüppi Roger               |                                   |             |           |
| Hüppi Bettina                                                                                              |                                   |             |           |
| <b>Jaeger Nelly (55)</b>                                                                                   |                                   |             |           |
| 6033 Garage Nr. 33                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6034 Garage Nr. 34                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                                                                            |                                   | 1           | 2.000     |
| Jaeger Nelly            |                                   |             |           |
| <b>Jörg Margrit (40)</b>                                                                                   |                                   |             |           |
| 6017 Garage Nr. 17                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6018 Garage Nr. 18                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                                                                            |                                   | 1           | 2.000     |
| Jörg Margrit            |                                   |             |           |
| <b>Kleiner Joachim (51)</b>                                                                                |                                   |             |           |
| 6052 Garage Nr. 52                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6053 Garage Nr. 53                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                                                                            |                                   | 1           | 2.000     |
| Kleiner Joachim                                                                                            |                                   |             |           |
| <b>Kundert Margrit (50)</b>                                                                                |                                   |             |           |
| 6020 Garage Nr. 20                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6021 Garage Nr. 21                                                                                         | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                                                                                            |                                   | 1           | 2.000     |
| Kundert Margrit         |                                   |             |           |

**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften       | Adressen                          | Kopfstimmen | Wertquote |
|---------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------|
| <b>Lang Riesen Markus und Karin (10)</b>    |                                   |             |           |
| 6006 Garage Nr. 6                           | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6007 Garage Nr. 7                           | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                             |                                   | 1           | 2.000     |
| Lang Markus                                 |                                   |             |           |
| Riesen Karin                                |                                   |             |           |
| <b>Ley Peter (1)</b>                        |                                   |             |           |
| 6047 Garage Nr. 47                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6048 Garage Nr. 48                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                             |                                   | 1           | 2.000     |
| Ley Peter                                   | siehe STWEG-Präsenzliste          |             |           |
| <b>Magnani Marco (31)</b>                   |                                   |             |           |
| 6046 Garage Nr. 46                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                             |                                   | 1           | 1.000     |
| Magnani Marco                               |                                   |             |           |
| <b>Meier Dittli Ernst und Beatrice (11)</b> |                                   |             |           |
| 6019 Garage Nr. 19                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                             |                                   | 1           | 1.000     |
| Meier Ernst                                 | i.V. E. Huber-Roesch              |             |           |
| Dittli Beatrice                             | i.V. E. Huber-Roesch              |             |           |
| <b>Meier Peter und Brigitta (12)</b>        |                                   |             |           |
| 6013 Garage Nr. 13                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6014 Garage Nr. 14                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                             |                                   | 1           | 2.000     |
| Meier Peter                                 | P. Meier                          |             |           |
| Meier Brigitta                              | B. Meier                          |             |           |
| <b>Meyer Guggi Marco und Francisca (13)</b> |                                   |             |           |
| 6054 Garage Nr. 54                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
| 6055 Garage Nr. 55                          | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000     |
|                                             |                                   | 1           | 2.000     |
| Meyer Marco A.                              | M. Meyer                          |             |           |
| Guggi Meyer Francisca                       | F. Guggi Meyer                    |             |           |

**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften                   | Adressen                                                                            | Kopfstimmen | Wertquote |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| <b>Nesic-Helbling Andrea und Riko (58)</b>              |                                                                                     |             |           |
| 6038 Garage Nr. 38                                      | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
|                                                         |                                                                                     | 1           | 1.000     |
| Nesic-Helbling Andrea                                   |   |             |           |
| Nesic Riko                                              |                                                                                     |             |           |
| <b>Oberhänsli Urs und Esther (36)</b>                   |                                                                                     |             |           |
| 6010 Garage Nr. 10                                      | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
| 6011 Garage Nr. 11                                      | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
|                                                         |                                                                                     | 1           | 2.000     |
| Oberhänsli Urs                                          |                                                                                     |             |           |
| Oberhänsli Esther                                       |                                                                                     |             |           |
| <b>Ott Linder Marcel und Lily (16)</b>                  |                                                                                     |             |           |
| 6001 Garage Nr. 1                                       | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
| 6002 Garage Nr. 2                                       | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
|                                                         |                                                                                     | 1           | 2.000     |
| Ott Marcel                                              |  |             |           |
| Linder Ott Lily                                         |                                                                                     |             |           |
| <b>Pinar Danielle D. und Farnborough Katharina (59)</b> |                                                                                     |             |           |
| 6028 Garage Nr. 28                                      | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
|                                                         |                                                                                     | 1           | 1.000     |
| Pinar Danielle Dane                                     | <i>Siehe STWEG-Präsenzliste</i>                                                     |             |           |
| Farnborough Katharina                                   |                                                                                     |             |           |
| <b>Rischatsch Armin und Janine (18)</b>                 |                                                                                     |             |           |
| 6032 Garage Nr. 32                                      | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
|                                                         |                                                                                     | 1           | 1.000     |
| Rischatsch Armin                                        | <i>Siehe STWEG-Präsenzliste</i>                                                     |             |           |
| Rieben Rischatsch Janine                                |                                                                                     |             |           |
| <b>Rubli Peter (57)</b>                                 |                                                                                     |             |           |
| 6012 Garage Nr. 12                                      | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa                                                   |             | 1.000     |
|                                                         |                                                                                     | 1           | 1.000     |
| Rubli Peter                                             |  |             |           |

**Eigentümer**

Objekte

Adressen

Kopfstimmen

Wertquote

Personen    Unterschriften

**Spehler Remo (19)**

6060 Garage Nr. 60

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

1.000

6061 Garage Nr. 61

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

1.000

**1      2.000**

Spehler Remo



**Spoerry Heinrich und Christine (47)**

6056 Garage Nr. 56

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

1.000

6057 Garage Nr. 57

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

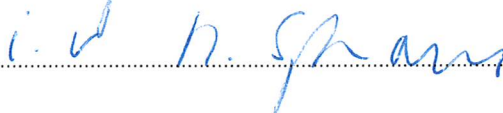
1.000

**1      2.000**

Spoerry Heinrich



Spoerry Christine



**STWEG Seidenparkweg 17 (100)**

7000 Allgemeine Anlagen Seidenparkweg 17

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

0.000

**0      0.000**

STWEG Seidenparkweg 17

**STWEG Seidenparkweg 19 (101)**

7001 Allgemeine Anlagen Seidenparkweg 19

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

0.000

**0      0.000**

STWEG Seidenparkweg 19

**STWEG Seidenparkweg 21 (102)**

7002 Allgemeine Anlagen Seidenparkweg 21

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

0.000

**0      0.000**

STWEG Seidenparkweg 21

**STWEG Seidenparkweg 23 (103)**

7003 Allgemeine Anlagen Seidenparkweg 23

Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

0.000

**0      0.000**

STWEG Seidenparkweg 23

**STWEG Seidenparkweg 25 (104)**

7004 Allgemeine Anlagen Seidenparkweg 25

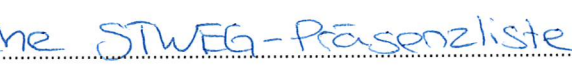
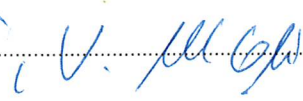
Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa

0.000

**0      0.000**

STWEG Seidenparkweg 25

**Eigentümer**

| Objekte<br>Personen    Unterschriften                                                | Adressen                          | Kopfstimmen | Wertquote     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|---------------|
| <b>Walz Béatrice (54)</b>                                                            |                                   |             |               |
| 6058 Garage Nr. 58                                                                   | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
| 6059 Garage Nr. 59                                                                   | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
|                                                                                      |                                   | <b>1</b>    | <b>2.000</b>  |
|    |                                   |             |               |
| Walz Béatrice                                                                        |                                   |             |               |
| <b>Weber Karl (23)</b>                                                               |                                   |             |               |
| 6008 Garage Nr. 8                                                                    | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
| 6009 Garage Nr. 9                                                                    | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
| 6036 Garage Nr. 36                                                                   | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
|                                                                                      |                                   | <b>1</b>    | <b>3.000</b>  |
|    |                                   |             |               |
| Weber Karl                                                                           |                                   |             |               |
| <b>Wild Daniel und Simone (48)</b>                                                   |                                   |             |               |
| 6029 Garage Nr. 29                                                                   | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
|                                                                                      |                                   | <b>1</b>    | <b>1.000</b>  |
|  |                                   |             |               |
| Wild Daniel                                                                          |                                   |             |               |
| Wild Simone Valerie                                                                  |                                   |             |               |
| <b>Zatta Paolo und Lepère Lucien (53)</b>                                            |                                   |             |               |
| 6003 Garage Nr. 3                                                                    | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
| 6037 Garage Nr. 37                                                                   | Seidenparkweg UNG Süd, 8712 Stäfa |             | 1.000         |
|                                                                                      |                                   | <b>1</b>    | <b>2.000</b>  |
|   |                                   |             |               |
| Zatta Paolo                                                                          |                                   |             |               |
| Lepère Lucien                                                                        |                                   |             |               |
| <b>Total</b>                                                                         |                                   | <b>37</b>   | <b>63.000</b> |